

Z á p i s n i c a č. 5

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 7. októbra o 18.00 hod. v kancelárii OcÚ KUSÍN

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Nariadenie č.1/2019 o registratúrnom poriadku
4. Prejednanie projektu: „Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy obecného úradu, vrátane zatepl'ovania“
5. Prejednanie žiadosti o schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Cenová ponuka na spracovanie územného plánu obce
7. Diskusia, rôzne
8. Schválenie uznesenia
9. Záver

1. Otvorenie zasadnutia:

Starosta obce otvoril zasadnutie OcZ, privítal prítomných a skonštatoval, že OcZ je uznášaniaschopné. Za rokovanie podľa pozvánky hlasovali všetci prítomní poslanci jednomyselne.

2. Určenie zapisovateľa zápisnice:

Za overovateľov zasadnutia OcZ boli určení:

- Helena Szúcsová
- Ján Benculák

Za zapisovateľa zasadnutia OcZ bola určená:

- Dana Kováčová

3. Nariadenie č. 1/2019 o registratúrnom poriadku:

Starosta informoval poslancov o oznámení zo Štátneho archívu Michalovce, že došlo k novelizácii niektorých právnych predpisov a z uvedeného vyplýva povinnosť obce novelizovať aj nariadenie č. 1/2016 o registratúrnom poriadku. Poslanci sa s nariadením oboznámili s predloženým nariadením schválili. Starosta zároveň upovedomil poslancov o skutočnosti, že od 1.1.2020 bude potrebné používať elektronickú podateľňu a s tým súvisí aj ďalšia zmena registratúrneho poriadku, ktorý bude platiť od 1.1.2020.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nariadenie č.1 Obecného úradu v Kusíne o registratúrnom poriadku.

Hlasovanie:

Za predložený návrh uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci jednomyselne.

4. Prejednanie projektu: „Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy obecného úradu, vrátane zatepl'ovania“:

Starosta oboznámil poslancov o možnosti podania žiadosti o poskytnutí dotácie na projekt:

„Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy obecného úradu, vrátane zateplovania“. Poslanci zvážili technický stav budovy obecného úradu, ako aj vek tejto budovy a súhlasili s vypracovaním projektu na tento investičný projekt.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt: „Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy obecného úradu, vrátane zateplovania“.

Hlasovanie:

Za predložený návrh uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci jednomyselne.

5. Prejednanie žiadosti o schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Poslanci opätovne prejednali žiadosť zhotoviteľa optickej siete v obci firmy LEKOS, s.r.o. Míchalovce o schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Firma žiada o prenájom stĺpov verejného rozhlasu, na ktorých je vybudovaná optická sieť na obdobie 25 rokov za nájomné vo výške 1,- €/1 stĺp/ročne z dôvodu, že na vlastné náklady zabezpečujú potrebnú rekonštrukciu stĺpov obecného rozhlasu. Zároveň firma navrhuje, že sfunkční wifi hot-spot v obci, zabezpečí pripojenie obecného úradu do siete, poskytne časť vybudovanej siete pre potreby rozšírenia kamerového systému v obci a umožní využívanie moderných verejných elektronických komunikačných služieb obci a obyvateľom obce.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s prenájomom nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Jedná sa o prenájom všetkých stĺpov obecného rozhlasu vo vlastníctve obce Kusín, nachádzajúce sa v katastrálnom území obce Kusín na parcelách C-KN č. 120, 385, 388/1, 390, 395/1 a 398.

Hlasovanie:

Za predložený návrh uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci jednomyselne – 4 poslanci z celkového počtu 5 poslancov.

6. Cenová ponuka na spracovanie územného plánu obce:

Starosta oboznámil poslancov s výhodami, ktoré vyplývajú pre obce z toho že majú spracovaný územný plán obce. Nakoľko obec Kusín nemá taký počet obyvateľov, aby jej vypracovanie územného plánu vyplývalo priamo zo zákona, obec doposiaľ tento dokument nemá. Toto je však prekážkou pri budovaní rodinných domov, či iných stavieb hlavne v extraviláne obce (napr. pozemky Nový Kusín), ako aj pri ďalšom rozvoji obce. Poslanci zvážili možnosť podania žiadosti o poskytnutie dotácie na vypracovanie územného plánu obce v rozpätí 2 rokov a s predloženým návrhom súhlasia.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vypracovaním územného plánu obce v rokoch 2020 - 2021.

Hlasovanie:

Za predložený návrh uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci jednomyselne.

7. Diskusia:

a) Posedenie s dôchodcami: - poslanci prejednali zorganizovanie každoročnej akcie „posedenie s dôchodcami“, ktorá sa koná pri príležitosti októbra-mesiaca úcty k starším. Dohodli sa na dátume v nedeľu 10.11.2019 a odporučili starostovi zabezpečiť kuchára a hudbu, prípadne kultúrny program.

b) MAS: - starosta informoval poslancov o aktivitách organizovaných miestnou akčnou skupinou.

8. Schválenie uznesenia:

Zapisovateľka predniesla obecnému zastupiteľstvu návrh na uznesenie.

Hlasovanie:

Za návrh uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci jednomyselne.

9. Záver:

Starosta poďakoval prítomným za aktívnu účasť na zasadnutí a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Dana Kováčová

Overovatelia zápisnice:

HELENA SZUCSOVÁ

JÁN BENCULÁK

.....
.....

Starosta obce:

VLADIMÍR JUS

.....