

**ZOZNAM VEREJNOPROSPESŇNÝCH STAVIEB
V ZMYSLE §12, odst.6, pís. l. a odst.7. pís. b., vyhl. č.55/2001 Z.z.**

- VPS-1 STAVBY PRE OBYČIANSKU VYBAVENOSŤ:**
 VPS-1.1. Rekonštrukcia domu smútku a revitalizácia cintorína
 VPS-1.2. Rozšírenie športového areálu, výstavba zázemia a tribúny
 VPS-1.3. Plochy verejnej zelene - centrum obce (reštruktúrného charakteru)
 VPS-1.4. Revitalizácia a obnova vojnových hrobov a krížov
 VPS-1.5. Revitalizácia verejnej zelene: Lesopark pri GK chráme
- VPS-2 STAVBY PRE DOPRAVU:**
 VPS-2.1. Rekonštrukcia cesty II/582 v úseku Michalovce-Zemp.Štrava-Jovsa-Sobrance
 VPS-2.2. Rekonštrukcia a výstavba autobusových, prístupných a parkovacích komunikácií (vrátane dopravných zariadení, parkovacích plôch, cestných mostov a vjazdov)
 VPS-2.3. Stavba Zempínskej cyklomagistraly
 VPS-2.4. Výstavba peších komunikácií
 VPS-2.5. Výstavba turistických trás
 VPS-2.6. Výstavba autobusových zastávok
- VPS-3 STAVBY PRE VODNÉ HOSPODÁRSTVO:**
 VPS-3.1. Stavby zásobovacích vodovodov: pomôcť a lečn. zariadení pre zásobovanie vodou
 VPS-3.2. Stavba rezyšnéj kapacity vodnému Kusín
 VPS-3.3. Stavby hlavných sberačov kanalizačnej siete a kotrdory trás nadväzujúcich uličných sítok, predpriprava staršie kanalizácie
 VPS-3.4. Výstavba protipovodňových opatrení - odvodňovací kanál
 VPS-3.5. Stavba regulácie potoka
- VPS-4 STAVBY PRE ENERGETICKÉ ZARIADENIA, TELEKOMUNIKÁCIE, ROZVODY PLYNU:**
 VPS-4.1. Stavba novej VN prípojky k navrhovanej trafostanici. Výstavba nových trafostaníc
 VPS-4.2. Stavba siete NN siete a verejného osvetlenia
 VPS-4.3. Stavby telekomunikačnej kábelovej siete a súvisiacich zariadení
 VPS-4.4. Stavby rozlíšenie STL rozvodov plynu

ZOZNAM REGULATÍVOV

- R1: CENTRUM OBCE
 R2: PLOCHY OBYČIANSKEJ VYBAVENOSTI
 R3: PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
 R4: PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
 R5: PLOCHY REKREÁCIE A CESTOV. RUCHU - REKREAČNÉ CHATY
 R6: PLOCHY REKREÁCIE A CESTOV. RUCHU - HOTELY, PENZIÓNY
 R7: PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
 R8: PLOCHA CINTORŇA
 R9: PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
 R10: PLOCHY DOPRAVY
 R11: PLOCHY TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI
 R12: VČUNÁ PCLN.HOSP. KRAJINA, PLOCHY ORNEJ PÓDY, LÚK A PASIENKOV, VINICE
 R13: PLOCHY RYBNÉHO HOSPODÁRSTVA
 R14: PLOCHY LEŠOV
 R15: PLOCHA LEŠOPARKU

FUNKCIA JESTVUJÚCICH PLOCH

- 1 OBECNÝ URAD A KULTÚRNY DOM
- 2 RÍMSKOKATOLICKÝ KOSTOL
- 3 DOM SMŤTKU
- 4 GRECKOKATOLICKÝ CHRÁM
- 5 ŠPORTOVÝ AREÁL

FUNKCIA NAVRHOVANÝCH PLOCH

- 1 TRIBÚNA, ŠATNE
 - 2 ZBERNÝ DVOR A KOMPOSTOVISKO
- Priestorová dominanta
 - 1 Pamätník obetiam II. sv. vojny
 - 2 Hroby nemeckých vojakov
 - 3 Kríž
 - 4 Kaplnka

**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
KUSÍN**

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

NÁVRH
1:2000

LEGENDA

STAV	NÁVRH	HRANICE
		Katastrálna hranica obce
		Hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		Návrh rozšírenia hranice zastavaného územia
		Hranica chráneného vtáčieho územia "Vihoratské Vrchy"
		Maloplošné chránené územie "Zemplínska Štrava"
		Hranica chráneného areálu
		Ochranné pásmo cesty
		Stavebná čára
		OP vedenia elektrickej energie
		Ochranné pásmo lesa
		Regulácia potoka
		Centrálna zóna obce
		Plocha zátopeného územia
		Plocha sedimentačného zanášania
		Zosuvy
STAV	NÁVRH	FUNKČNÉ PLOCHY
		Plochy rodinných domov
		Plochy bytových domov
		Plochy občianskej vybavenosti
		Plochy verejnej zelene, parky
		Hospodársky les
		Plochy pre šport
		Plochy pre rekreáciu
		Plochy pre zberný dvor a kompostovisko
		Lúky a pasienky
		Vinice
		Záhrady
		Mokrad
		Sprievodná zeľň vodného toku
		Nelesná stromová a krovinná vegetácia
		Plochy vodného hospodárstva
		Vodné toky a plochy
		Plocha cintorína
		Rybník
STAV	NÁVRH	DOPRAVA
		Cesty II.triedy
		Obslužné miestne komunikácie
		Pešie komunikácie
		Spevnené plochy a parkoviská
		Poľné a lesné cesty
		Náučný chodník
		Zemplínska cyklomagistrala
		Autobusová zastávka
		Izochrona časovej dostupnosti k zastávke HD
		Hladina hlukovej izolofony
STAV	NÁVRH	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
		Vodojem
		Vodný zdroj
		Transformačná stanica
		ČS kanalizácie

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KUSÍN

Obec Kusín	Obec Kusín	BOSKOV s.r.o.
Obec Kusín	10, Hrnca DABKOVA	046 01, Husáreň
Ing. arch. Jaroslav BOSKOVIA		
Číslo: NÁVRH	Štádium: 07.2022	Štádium: 03
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE		Číslo: 03

